

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

I.

Predmet primopredaje je nekretnina koja se nalazi u sklopu Stambene zgrade i dvorišta M.Divalta 111, izgrađene na kčbr. 6959., zk.ul.br.20201, k.o. Osijek, a koja u naravi predstavlja:

14. Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

STAN 14/II na II katu koji se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, ostave i dnevnog boravka ukupne korisne površine 38,06 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: balkona površine 4,43 m²

II.

Predmetni stan je trenutno u posjedu MARIJE KUMIĆ, ĐURICEVA 50,
35404 ČERNIK.

III.

Korisnik stana MARIJA KUMIĆ, predaje ključeve i posjed predmetnog stana Krešimiru Rastiji, odvjetniku iz Osijeka kao punomoćniku stečajnog dužnika Leutar d.o.o. – u stečaju, Split, Doverska 15.

IV.

Punomoćnik stečajnog dužnika Leutar d.o.o. – u stečaju d.o.o., Krešimir Rastija, odvjetnik iz Osijeka predaje kupcu JELICI BEŠENSKI, OIB: 45903775330, DUGA ULICA 72, BRIJEŠĆE 31000 OSIJEK, ključeve predmetnog stana, te je uvodi u posjed stana.

V.

Kupac JELICA BEŠENSKI potvrđuje primitak ključeva stana i ulazak u posjed predmetnog stana iz točke I. Zapisnika.

III.

Kupac JELICA BEŠENSKI izjavljuje kako je pregledala predmetni stan, te izjavljuje kako je stečajni dužnik Leutar d.o.o. – u stečaju, odnosno stečajni upravitelj ispunio svoju obvezu predaje stana, te stoga nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku po bilo kojoj osnovi.

KORISNIK:

KUPAC:

MARIJA KUMIĆ

JELICA BEŠENSKI

ODVJETNIK
KREŠIMIR RASTIJA
31000 OSIJEK, Daverska 23/I
CROATIA 70000 OSIJEK, UST. 10-76
za Leutar d.o.o. – u stečaju,
Krešimir Rastija, odv.

V.

Korisnik MARIJA KUMIĆ se obvezuje podmiriti sve režijske troškove i eventualne troškove najamnine do dana predaje posjeda Kupcu JELICI BEŠENSKI.

VI.

Korisnik MARIJA KUMIĆ izjavljuje kako nema nikakvih zahtjeva ili potraživanja obvezno-pravne ili stvarno-pravne prirode prema društvu Leutar d.o.o. – u stečaju.

VII.

Stanje brojila:

-struje	8855 26	3226,09
-plina	964,79	
-vode		

VIII.

Posebne napomene, izjave ili prigovori stranaka izjavljeni na licu mjeste prilikom primopredaje: KORISNIK I KUPAC ĆE NAUČNAVO UTVEDITI STANJE VOJOMJERA.

KORISNIK:


MARIJA KUMIĆ

KUPAC:


JELICA BEŠENSKI

ODVJETNIK
KREŠIMIR RASTIJA
31000 OSIJEK, Kapucinska 23/I
CROATIA Leutar d.o.o. u stečaju,
Krešimir Rastija, odv.